

INFORME DIARIO DE TRABAJOS

MES ABRIL 2025

MARTES 01

- 1.- Se recorre todo el sector Lote B para ver estado de situación de los lugares de trabajo.**
- 2.- Se observa Sala de Thermos Camarines, sigue con perdida de agua desde su interior, impresión visual que va en aumento, se ve sector mas inundado.-**
- 3.- Camarines y Baños de Cancha sintética, se ven bien, se solicita solo ocupar camarines, baños de cancha sintética deben repararse, dos estanques trizados en Varones y cambiar flexibles en box 2 de Damas, ver llave de corte box discapacitados, ademas poder reparar canoa de luz hall Camarin 2.**
- 4.- Se observan bien cocineras, solo falta llevar pernos para reparar los hilos de los pernos y así poder dejar bien tapas de seguridad de ventanas.**
- 5.- Se observan limpios Stand de Artesanías, mesones y repisas y baños Damas y Varones.-**
- 6.- Se continua con el pintado de Kiosko Turístico.-**
- 7.- Se retiran 2 Galones de Protector de Madera desde Bodega Útiles de Aseo, para ser ocupados en pintado de Kiosko Turístico.-**

MIÉRCOLES 02

1.- 1.- Se recorre todo el sector Lote B para ver estado de situación de los lugares de trabajo.

2.- Se observa Sala de Thermos Camarines, sigue con perdida de agua desde su interior, impresión visual que va en aumento, se ve sector mas inundado.-

3.- Camarines y Baños de Cancha sintética, se ven bien, pero se le debe hacer una limpieza para mantener su orden, se solicita solo ocupar camarines, baños de cancha sintética deben repararse, dos estanques trizados en Varones y cambiar flexibles en box 2 de Damas, ver llave de corte box discapacitados, ademas poder reparar canoa de luz hall Camarin 2.

4.- Se observan bien cocinerias, pero se repasara el viernes por la mañana, solo falta llevar pernos para reparar los hilos de los pernos y así poder dejar bien tapas de seguridad de ventanas.

5.- Se observan poco sucios en Stand de Artesanías, mesones y repisas y baños Damas y Varones, se repasara todo el viernes por la mañana.

6.- Se continua con el pintado de Kiosko turístico.-

JUEVES 03

1.- Continuación pintado de Kiosko Turístico

VIERNES 05

1.- Continuación pintado de Kiosko Turístico

LUNES 07

- 1.- Se recorre todo el sector Lote B para ver estado de situación de los lugares de trabajo.**
- 2.- Se observa Sala de Thermos Camarines, sigue con perdida de agua desde su interior, impresión visual que va en aumento, se ve sector mas inundado.-**
- 3.- Camarines y Baños de Cancha sintética, se ven bien, pero se le hace una limpieza para mantener su orden, se solicita solo ocupar camarines, baños de cancha sintética deben repararse, dos estanques trizados en Varones y cambiar flexibles en box 2 de Damas, ver llave de corte box discapacitados, ademas poder reparar canoa de luz hall Camarin 2.**
- 4.- Se observan bien cocineras, pero se repasa todo, para dejarlo en condiciones, solo falta llevar pernos para reparar los hilos de los pernos y así poder dejar bien tapas de seguridad de ventanas.**
- 5.- Se observan poco sucios, por lo tanto se hace una limpieza general, quedando en buenas condiciones todos los Stand de Artesanías, mesones y repisas y baños Damas y Varones.**
- 6.- Se continua con el lijado de carteles de madera de Kiosko Turístico.-**

MARTES 08

- 1.- Se continua con el lijado de carteles de madera, pintado de letras, barnizado de Kiosko Turístico.-**

MIÉRCOLES 09

- 1.- Solo se observo Ponderosa, encontrándose en buenas condiciones.**
- 2.- Se continua con el lijado de carteles de madera, pintado de letras, barnizado y Pintados de Paredes Exteriores, de Kiosko Turístico.-**

JUEVES 10

1.- Se continua , pintado de letras, barnizado y Pintados de Paredes Exteriores, de Kiosko Turístico.-

2.- Se entregan llaves.-

- DIDECO : Llave Stand 1 de Cocineras y Stand 8 Artesanías, Albergue, Bar, Baños Generales.-

- Don Emmanuel Garrido : Llaves de Ponderosa

: Entrada Principal

: Entrada Puerta Fogón

: Puerta de Escape

: Entrada a Cocina

- OBRAS : Llaves de Camarin 1 y 2 y baños Cancha y Artesanía.

LUNES 14.-

1.- Se recorre todo el sector Lote B para ver estado de situación de los lugares de trabajo.

2.- Se observa Sala de Thermos Camarines, se ve con agua, pero aparentemente ya no hay perdida de agua desde su interior, impresión visual solamente.-

3.- Camarines y Baños de Cancha sintética, se ven bien, pero se le hace una limpieza para mantener su orden, se solicita solo ocupar camarines, baños de cancha sintética deben repararse, dos estanques trizados en Varones y cambiar flexibles en box 2 de Damas, ver llave de corte box discapacitados, ademas poder reparar canoa de luz hall Camarin 2.

4.- Se observan bien cocineras, pero se repasara todo, para dejarlo en condiciones, solo falta llevar pernos para reparar los hilos de los pernos y así poder dejar bien tapas de seguridad de ventanas.

5.- Se observan poco sucios, por lo tanto se debe hacer una limpieza general, para dejarlo en condiciones todos los Stand de Artesanías, mesones y repisas y baños Damas y Varones.

6.- Se continua , pintado de letras, barnizado y Pintados de Paredes Exteriores, de Kiosko Turístico.-

7.- Se recomienda poder comprar anticongelante, para poder colocar en todos los baños del Lote B, para evitar el congelamiento de estos y roturas, que a la larga gastos que se pueden evitar.-

8.- Ver la compra de tablas de 2 x 5 x 320, para reparar camineros de entrada a Kiosko de Artesanías, en estos momentos esta en regulares condiciones.

MARTES 15

1.- Se recorre todo el sector Lote B para ver estado de situación de los lugares de trabajo.

2.- Se observa Sala de Thermos Camarines, se ve con agua, pero aparentemente ya no hay perdida de agua , dije ayer, pero hoy viendo mas detenidamente, sigue saliendo agua desde su interior.-

3.- Camarines y Baños de Cancha sintética, se ven bien, pero se le hace una limpieza para mantener su orden, se solicita solo ocupar camarines, baños de cancha sintética deben repararse, dos estanques trizados en Varones y cambiar flexibles en box 2 de Damas, ver llave de corte box discapacitados, ademas poder reparar canoa de luz hall Camarin 2.

4.- Se observan bien cocineras, pero se repasara todo, para dejarlo en condiciones, solo falta llevar pernos para reparar los hilos de los pernos y así poder dejar bien tapas de seguridad de ventanas.

5.- Se observan poco sucios, por lo tanto se debe hacer una limpieza general, para dejarlo en condiciones todos los Stand de Artesanías, mesones y repisas y baños Damas y Varones.

6.- los item 3-4-5 igual al dia anterior, solo que hoy se efectuo el vaciado de los estanques de agua de cada baño, con la idea final de colocar anticongelante, para evitar roturas por escarcha, en el estanque igual queda en resto de agua, voy a tratar de sacar con alguna esponja y dejarlos secos, de lo contrario igual se le colocara anticongelante.

7.- Ponderosa, se hizo el mismo procedimiento a los anteriormente mencionados, baños Varones, Damas, Discapacitados, Varones Cocina y Baño de Camarines.- estanques vacíos y llaves cortadas, ademas que la llave de corte general, también quedo cortada.-

8.- Se continua con el pintado de Kiosko Turístico, ya entrando en la etapa final, tratando de dejar todo en condiciones y mostrar una linda vista a los visitantes de la Comuna de Primavera, cuando se quiere, siempre se puede.-

9.- Entrega de materiales de Aseo a la Sra. Cecilia, para las dependencias en las cuales efectúa sus trabajos de aseo y limpieza.

10.- Día lunes 14 Don Emmanuel Garrido, hizo entrega de Ponderosa en las mismas condiciones que se le entrego, Don Emmanuel, generalmente cuando hace uso de este recinto se preocupa de dejarlo en la mejor forma posible.

11.- Se recuerda el poder colocar cerradura en Punto de Ventas 3, en estos momentos esta cerrada, con una goma que le hace presión.

MIÉRCOLES 16

1.- Se continua con pintura de Kiosko Turistico, pintado de canaletas y otros de color rojo, quedando todo ok.-

2.- Se Informa que en techo de Baños Publicos, existe una antena que esta suelta y no conectada, por el peso que tiene no ha caído, recomendable sacarla y dejarla en el lugar que se designe, por administración.-

3.- Solo falta detalles de color Marfil y asi dejar todo listo con el Kiosko de turismo, lo que le da otra vida a la entrada de la Comuna de Primavera.-

4.- Se hace entrega de llaves.

- DIDECO : Llave Stand 1 de Cocinerias y Stand 8 Artesanías, Albergue, Bar, Baños Generales, Ponderosa.

- Don Mauricio Peña y Lillo : Llave de Bodega Útiles de Aseo.-

- OBRAS : Llaves de Camarin 1 y 2 y baños Cancha y Artesanía.

MARTES 22

1.- Se recorre todo el sector Lote B para ver estado de situación de los lugares de trabajo.

2.- Se observa Sala de Thermos Camarines, se ve con agua, pero aparentemente ya no hay perdida de agua , dije ayer, pero hoy viendo mas detenidamente, sigue saliendo agua desde su interior.-

3.- Camarines y Baños de Cancha sintética, se ven bien, pero se le debe hacer una limpieza para mantener su orden, debido a que hubieron 6 días en que solo se vio en forma óptica.-

4.- Se observan bien cocineras, pero se repasara todo, misma situación a ítem 3.-

5.- Se debe hacer una limpieza general, para dejarlo en condiciones todos los Stand de Artesanías, mesones y repisas y baños Damas y Varones, situación similar a ítem 3 y 4.-

6.- Ponderosa, se hizo limpieza de fogon, a fondo y todo lo referente a cocina y baños de cocina, escenario solo se barrio , falta limpiar mesones Publico y baños generales, necesita un aseo mas profundo.-

7.- Se hizo entrega de materiales de aseo a Maestranza.

8.- se entregaron manteles a Edificio Municipal, retirados por la Srta. Daniela Miranda.-

9.- Mañana se continuara por la mañana con el aseo de Ponderosa y cocineras, por la tarde posible finalización de Pintura en Kiosko Turístico.

MIÉRCOLES 23

1.- Se recorre todo el sector Lote B para ver estado de situación de los lugares de trabajo.

2.- Se observa Sala de Thermos Camarines, sigue saliendo agua desde su interior.

3.- Camarines y Baños de Cancha sintética, se le hace una limpieza para mantener su orden, se solicita solo ocupar camarines, baños de cancha sintética deben repararse, dos estanques trizados en Varones y cambiar flexibles en box 2 de Damas, ver llave de corte box discapacitados, además poder reparar canoa de luz hall Camarin 2.

4.- Se observan bien cocineras, pero se repasa todo, para dejarlo en condiciones, solo falta llevar pernos para reparar los hilos de los pernos y así poder dejar bien tapas de seguridad de ventanas.

5.- Se observan poco sucios, por lo tanto se hace una limpieza general, para dejarlo en condiciones todos los Stand de Artesanías, mesones y repisas y baños Damas y Varones..-

6.- Ponderosa, se hizo limpieza de fogón a fondo y todo lo referente a cocina y baños de cocina, escenario solo se barrió, falta limpiar mesones Público y baños generales, necesita un aseo más profundo.-

7.- Cuarto de fríos, sucio, se limpio, pero con la observación de que el congelador grande, aparentemente con fallas, no está congelando como debería ser, solo se observa pérdida de agua con sangre, por descongelamiento de su contenido, (Corderos), desconozco a quien pertenecen. Solo entro en algunas ocasiones, para poder limpiar, esta fue una de esas veces.-

8.- Se apoya al aseo de Cine, para dejarlo en condiciones, donde se efectuara día Jueves 24 de Abril la presentación de la Cuenta Pública, por parte de la Sra. Karina Fernández Marín. Alcaldesa de la Comuna de Primavera.

9.- Se hizo entrega de material de aseo a la Srta. Daniela Pacheco, encargada de Salud de Municipalidad de Primavera.

10.- Se solicita, poder ver y gestionar reparación de cielo raso de bodega de materiales de aseo, la cual hace un tiempo atrás fue visitada, por personal de Obras, para su reparación, pero hasta la fecha sigue igual, se

solicita debido a que en tiempo pasado, debido a las lluvias se mojó mucho material de aseo, ojala podamos evitar esto nuevamente.-

JUEVES 24

- 1.- Se recorre todo el sector Lote B para ver estado de situación de los lugares de trabajo.**
- 2.- Se observa Sala de Thermos Camarines, sigue saliendo agua desde su interior.**
- 3.- Camarines y Baños de Cancha sintética, se le hace una limpieza de Paredes, espejos lavamanos, tazas WC y duchas, solo falta trapear pisos de Camarines, para mantener su orden, se solicita solo ocupar camarines, baños de cancha sintética deben repararse, dos estanques trizados en Varones y cambiar flexibles en box 2 de Damas, ver llave de corte box discapacitados, además poder reparar canoa de luz hall Camarin 2.**
- 4.- Se observan bien cocineras, pero se repasara todo, para dejarlo en condiciones, solo falta llevar pernos para reparar los hilos de los pernos y así poder dejar bien tapas de seguridad de ventanas.**
- 5.- Stand de Artesanías. se observan poco sucios, por lo tanto se hará una limpieza general, para dejarlo en condiciones todos los, mesones y repisas y baños Damas y Varones.-**
- 6.- Ponderosa, se hizo limpieza de escenario(Trapeado), falta limpiar mesones Publico y baños generales, necesita un aseo mas profundo.-**
- 7.- Cuarto de fríos, con la observación de que el congelador grande, aparentemente con fallas, no esta congelando como debería ser, solo se observa perdida de agua con sangre, por descongelamiento de su contenido, (Corderos), hoy nuevamente con perdida de sangre.**

8.- Se continua con apoyo parcial en Cine , con el colocado de bolsas de basura a papeleros de baños y hall de entrada, ademas de rociar desodorante ambiental.

VIERNES 25

1.- Se recorre todo el sector Lote B para ver estado de situación de los lugares de trabajo.

2.- Se observa Sala de Thermos Camarines, sigue saliendo agua desde su interior.

3.- Camarines y Baños de Cancha sintética, se le hace una limpieza de Paredes, espejos lavamanos, tazas WC y duchas, solo falta trapear pisos de Camarines, para mantener su orden, se solicita solo ocupar camarines, baños de cancha sintética deben repararse, dos estanques trizados en Baño Varones y cambiar flexibles en box 2 de Baño Dama.

4.- Cambiar llave de corte taza wc. box discapacitados.

5.- Reparar canoa de luz hall Camarin 2, fluorescentes no encienden.

6.- Se observan bien cocineras, pero se repasara todo, para dejarlo en condiciones, solo falta llevar pernos a Maestranza para hacerles hilos y así poder dejar bien tapas de seguridad de ventanas.

7.- Stand de Artesanías. se observan poco sucios, por lo tanto se hará una limpieza general, para dejarlo en condiciones todos los, mesones y repisas y baños Damas y Varones.-

8.- Ponderosa, se hizo limpieza de mesones Publico y baños generales, pero, necesita un aseo mas profundo.-

9.- Cuarto de fríos, con la observación de que el congelador grande, aparentemente con fallas, no esta congelando como debería ser, también fue visto por el Sr. Administrador Municipal Don Mauricio Peña y Lillo. quien tomara cartas en el asunto, solo se observa perdida de agua con sangre, por descongelamiento de su contenido, (Corderos), hoy nuevamente con perdida de sangre.

10 .- Se deja en condiciones Cine , el cual fue utilizado el día de ayer , para la lectura de la Cuenta Publica, se dejo colocado bolsas de basura a papeleros de baños y hall de entrada, vista general ok.

11.- Equipo de Maestranza se encargo de llevar, Banderas, Pupitre, lienzos con logo municipal y caja plástica conteniendo manteles y loza.

12.- Se entregan llaves a Municipalidad

- DIDECO : Llave Stand 1 de Cocinerias y Stand 8 Artesanías, Albergue, Bar, Baños Generales, Ponderosa.

- OBRAS : Llaves de Camarin 1 y 2 y baños Cancha y Artesanía.

LUNES 28

1.- Se recorre todo el sector Lote B para ver estado de situación de los lugares de trabajo.

2.- Se observa Sala de Thermos Camarines, sigue saliendo agua desde su interior.

3.- Camarines y Baños de Cancha sintética, se le hace una limpieza de Paredes, espejos lavamanos, tazas WC y duchas, solo falta trapear pisos

de Camarines, para mantener su orden, se solicita solo ocupar camarines, baños de cancha sintética deben repararse, dos estanques trizados en Baño Varones y cambiar flexibles en box 2 de Baño Dama.

4.- Cambiar llave de corte taza wc. box discapacitados.

5.- Reparar canoa de luz hall Camarin 2, fluorescentes no encienden.

6.- Cocineras, se dejaron en condiciones, pero se debe lavar paredes de exterior, por salpicado de barro, solo falta llevar pernos a Maestranza para hacerles hilos y así poder dejar bien tapas de seguridad de ventanas, también se debe cambiar cerradura de Punto de Ventas 3.

7.- Stand de Artesanías. se deja en condiciones todos los, mesones y repisas y baños Damas y Varones, solo falta ver que pasa con la luz de pasillo que no encienden.-

8.- Ponderosa, se hizo limpieza de mesones Publico y baños generales, pero, se vuelve a trapear escenario.-

9.- Cuarto de fríos, con la observación de que el congelador grande, aparentemente con fallas, no esta congelando como debería ser, siegue en las mismas condiciones del día Viernes 25.

10.- Ver reparación de cielo raso de Bodega.

11.- Ver tema de anticongelante para baños.-

MARTES 29

1.- Se recorre todo el sector Lote B para ver estado de situación de los lugares de trabajo.

2.- Se observa Sala de Thermos Camarines, sigue saliendo agua desde su interior.

3.- Camarines y Baños de Cancha sintética, se le hace una limpieza de Paredes, espejos lavamanos, tazas WC y hoy se termino con el trapeado de pisos, quedando en orden, se solicita solo ocupar camarines, baños de cancha sintética deben repararse, dos estanques trizados en Baño Varones y cambiar flexibles en box 2 de Baño Dama.

4.- Cambiar llave de corte taza wc. box discapacitados.

5.- Reparar canoa de luz hall Camarin 2, fluorescentes no encienden.

6.- Cocineras, se dejaron en condiciones, paredes, campanas, mesones de apoyo lustrados, mesas limpias, pisos trapeados y encerados, inclusive se lavo pared exterior de Cocineria 1 por salpicado de barro, solo falta llevar pernos a Maestranza para hacerles hilos y así poder dejar bien tapas de seguridad de ventanas.

7.- Se debe cambiar cerradura de Punto de Ventas 3, llave perdida de fiesta del Ovejero 2024, por usuario, copia no existe.

8.- Stand de Artesanías. se deja en condiciones todos los, mesones y repisas y baños Damas y Varones, solo falta ver que pasa con la luz de pasillo que no encienden.-

9.- Ponderosa, se hizo limpieza general de mesones Publico y baños generales, se encera escenario, quedando todo en condiciones de uso.

10.- Cuarto de fríos, se avisa a Don Mauricio Peña y Lillo Adminstrador Municipalidad de Primavera, para ver las medidas que se tomaran, con la observación de que el congelador grande, mencionadas en Informe anterior , aparentemente con fallas, no esta congelando como debería ser,

don Mauricio me indica que enviara a Don Sergio Alvarez, para proceder a sacar y tirar los elementos que existan dentro del congelador, lo cual se llevo a cabo , siendo retirado por personal de Maestranza y posteriormente, se lavan los fríos y pisos de este cuarto y se vuelve a trapear parte de la cocina de Ponderosa, por el trajín que existió.-

**11.- Ver reparación de cielo Raso de Bodega Útiles de Aseo
Municipalidad de Primavera.-**

12.- Ver tema de anticongelante para baños.-

13.- Se espera inspección final de Administrador Municipalidad Don Mauricio Peña y Lillo , para dar su V° B°, a estos trabajos.-

MIÉRCOLES 30

1.- Se recorre todo el sector Lote B para ver estado de situación de los lugares de trabajo.

2.- Se observa Sala de Thermos Camarines, sigue saliendo agua desde su interior.

3.- Camarines y Baños de Cancha sintética, se le hace una limpieza de Paredes, espejos lavamanos, tazas WC ,quedando en orden, se solicita solo ocupar camarines, baños de cancha sintética deben repararse, dos estanques trizados en Baño Varones y cambiar flexibles en box 2 de Baño Dama.

4.- Cambiar llave de corte taza wc. box discapacitados.

5.- Reparar canoa de luz hall Camarin 2, fluorescentes no encienden.

6.- Cocineras, todo en condiciones, paredes, campanas, mesones de apoyo lustrados, mesas limpias, pisos trapeados y encerados, inclusive se lavo pared exterior de Cocinera 1 por salpicado de barro, solo falta llevar pernos a Maestranza para hacerles hilos y así poder dejar bien tapas de seguridad de ventanas.

7.- Se debe cambiar cerradura de Punto de Ventas 3, llave perdida desde fiesta del Ovejero 2024, por usuario, copia no existe.

8.- Stand de Artesanías. Queda en condiciones todos los, mesones y repisas y baños Damas y Varones, solo falta ver que pasa con la luz de pasillo que no encienden.-

9.- Ponderosa, queda en condiciones de uso.

10.- Cuarto de fríos, fue vista por Don Mauricio Peña y Lillo Administrador Municipalidad de Primavera, y queda nuevamente en condiciones de uso, pero no así el congelador grande, que debe ser visto, por algún técnico, debido a que no cumple con su funcionamiento como correspondería.

11.- todos los Item anteriormente mencionados, fueron revisados y vistos para su aprobación por el Sr. Administrador Don Mauricio Peña y Lillo, quien aprueba lo mostrado en lo referente aseos y estructura de los lugares en que se hace mi servicio de aseo.-

12.- Concejales que conforman el Concejo Municipal de la Il. Municipalidad de Primavera, igualmente hacen su recorrido , para ver como se encuentran todo los lugares de eventos y otros , con el sentido de poder mejorar algunas falencias existente, ya sea por el paso del tiempo o porque ya muchas cosas han cumplido su vida útil, o simplemente tratar de hacer mejoras que vayan en beneficios de la comunidad.-

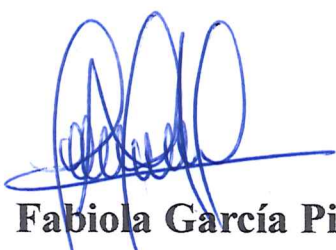
13.- Todos estos espacios, cuentan con un Check Lists, que esta colgado a la vista en los lugares que corresponda, en donde se puede apreciar, en las condiciones que se encuentra cada punto que se indica.-

14.- Se entregan Llaves

- DIDECO : Llave Stand 1 de Cocineras y Stand 8 Artesanías, Albergue, Bar, Baños Generales, llave principal de entrada a Ponderosa, llave sala de congeladores.

- OBRAS : Llaves de Camarin 1 y 2 y baños Cancha y Artesanía, llave de entrada Kiosko Turístico.-


Juan Carlos Ruiz
Trabajador


Fabiola García Pinto
DIDECO

