



SESION EXTRAORDINARIA N° 004/2021

ACTA N° 004/2021

En Cerro Sombrero a 05 de noviembre de 2021, siendo las 10:08 hrs., por medio de videoconferencia, se lleva a efecto la Sesión Extraordinaria número 004 del Concejo Municipal, presidida por la Concejala Karina Fernández Marín, Alcalde Subrogante Carolina Sandoval Cifuentes y actuando como Ministro de Fe la Secretaria Municipal Cristina Vargas Vivar, y la asistencia de los siguientes Concejales:

Sra. KARINA FERNÁNDEZ MARÍN
Sra. ANA RAICAHUIN BARRÍA
Sr. CARLOS HURTADO OYARZUN
Sra. BLANCA CULUN RAIN
Sr. EDUARDO BAHAMONDE BARRÍA
Srta. YESENIA VELÁSQUEZ PAILLAN

Se deja constancia que el Alcalde, don Blagomir Brzfilo Avendaño, se encuentra participando en una actividad.

PUNTO N° 1 DE LA TABLA:

1. Modificación presupuestaria 9-C del Departamento de Educación.

El funcionario Byron Cid, da a conocer la presente modificación, que consiste en mayores gastos para la adquisición del software Zoom para clases online en el establecimiento educacional, dicha licencia que se encuentra actualmente en funcionamiento vence el día 05 de noviembre de 2021. La adquisición se realizará con fondos FAEP 2020, por un año.

También se considera recursos para un alumno en práctica dado que llego una solicitud para realizar la practica en educación.

La Administradora Municipal, Sostenedora Subrogante, señala que es una alumna técnico en párvulos del Liceo Técnico, la practica la puede realizar en el Jardín Infantil, se le cancela movilización y colación, son 180 horas de práctica.

Presentada la modificación y respondidas las consultas la Concejala Fernández presidenta del Concejo solicita el pronunciamiento del Concejo y se toma el siguiente acuerdo:

Acuerdo N° 052

Con el voto a favor de los Concejales y Concejalas presentes, el Concejo Municipal de Primavera, por unanimidad aprueba la modificación presupuestaria 9-C del Departamento de Educación, por un monto de M\$1.700, que se detalla a continuación.

MAYORES GASTOS			
29-07-001-000-000	PROGRAMAS COMPUTACIONALES	M\$	1.400
21-03-007-000-000	ALUMNOS EN PRACTICA		300
	TOTAL MAYORES GASTOS	M\$	1.700
MENORES GASTOS			
35-00-000-000-000	SALDO FINAL DE CAJA	M\$	1.700
	TOTAL MENORES GASTOS	M\$	1.700



2. Presentación proyectos FRIL 2021

La Directora de Secplan Madalen Malarée, realiza presentación de los siguientes proyectos de la Cartera FRIL 2021, la presentación se adjunta al acta como anexo.

Ampliación y mejoramiento baños públicos, sector Bahía Azul, comuna de Primavera.

La Directora de Secplan, da a conocer en que consiste el proyecto, cuyas necesidades de mejora fueron levantadas en conjunto con los funcionarios que se desempeñan en el lugar y las observaciones de las visitas con el Concejo Municipal, se considera una ampliación para los baños y poder dejar un acceso de los baños al público cuando los funcionarios cierran el Complejo, dejar una red húmeda que en este momento el Complejo no tiene.

Concejala Culun, manifiesta que hubiera sido mucho mejor que se haga la sesión en la sala de Concejo presencial para poder visualizar de mejor manera las presentación de los planos, consulta hasta cuando hay plazo para la presentación de los proyectos.

Madalen, señala que, a fines de noviembre, pero antes se debe hacer la participación ciudadana, ingresarlo y subsanar observaciones si acaso las hubiere.

Concejal Bahamonde, llama a aprobar ya que confía en que los profesionales hacen bien su trabajo, con el fin de avanzar.

La Directora de Secplan, plantea que si tienen la disponibilidad podría presentar con mayor detalle el día lunes 15 de noviembre, pero la idea es que como equipo podamos presentar estos proyectos la próxima semana al Gobierno Regional.

Agrega que los acuerdos que se requieren tienen que ver con la mantención y operación y el monto del proyecto, y esto puede variar antes de ingresar finalmente el proyecto.

La Alcalde Subrogante, se refiere a que se presentaron en la sesión extraordinario porque iba a ver asistencia de todos y poder presentar los FRIL para poder cumplir con los plazos y no atrasarse, agrega que en el computador agrandando la imagen se pueden ver bien los planos.

Concejala Fernández, sugiere agregar o ver un espacio como bodega para guardar implementos porque no hay.

La Directora de Secplan, toma nota de la observación para ver y agregarlo al proyecto.

Tomado conocimiento y respondidas las consultas, la Concejala Fernández Presidenta del Concejo solicita el pronunciamiento del Concejo y se toma el siguiente acuerdo:

Acuerdo N° 053

Con el voto a favor de los Concejales y Concejalas, Karina Fernández, Ana Raicahuin, Carlos Hurtado, Blanca Culun, Eduardo Bahamonde y Yesenia Velásquez, el Concejo Municipal de Primavera, aprueba el compromiso de asumir los gastos de mantención y operación, por un periodo de 10 años, de la iniciativa: Ampliación y Mejoramiento Baños Públicos sector Bahía Azul, comuna de Primavera, Código BIP 40036045-0, por un monto de \$136.267.200.

Acuerdo N° 054

Con el voto a favor de los Concejales y Concejalas, Karina Fernández, Ana Raicahuin, Carlos Hurtado, Blanca Culun, Eduardo Bahamonde y Yesenia Velásquez, el Concejo Municipal de Primavera, por unanimidad prioriza que la



PRIMAVERA
Comuna moderna

TIERRA DEL FUEGO
CHILE



iniciativa: Ampliación y Mejoramiento Baños Públicos sector Bahía Azul, comuna de primavera, bip 40036045-0, por un monto de \$127.445.000 sea

ejecutada a través de recursos FRIL 2021, puesto que conocen los antecedentes de la iniciativa no existiendo inconvenientes para su ejecución.

Mejoramiento paseo y escalera Museo-Biblioteca, Cerro Sombrero.

La Directora de Secplan, da a conocer que el proyecto consiste en el recambio de barandas, basureros, bancas y el mejoramiento de iluminación y accesibilidad al museo y biblioteca, a su vez explica en detalle con la presentación.

Concejala Fernández, sugiere que se coloque una jardinera.

Directora de Secplan, indica que eso está contemplado y muestra donde quedaría ubicada.

Concejal Bahamonde, sugiere que se considere un letrero que indique el acceso del museo.

Concejala Culun, concuerda con lo manifestado por el Concejal Bahamonde en que se hace necesario un letrero que indique el ingreso al museo.

Directora de Secplan, señala que tomo nota respecto de la sugerencia.

Tomado conocimiento y respondidas las consultas, la Concejala Fernández Presidenta del Concejo solicita el pronunciamiento del Concejo y se toma el siguiente acuerdo:

Acuerdo N° 055

Con el voto a favor de los Concejales y Concejales, Karina Fernández, Ana Raicahuin, Carlos Hurtado, Blanca Culun, Eduardo Bahamonde y Yesenia Velásquez, el Concejo Municipal de Primavera, aprueba el compromiso de asumir los gastos de mantención y operación, por un periodo de 10 años, de la iniciativa: Mejoramiento Paseo y Escalera Museo - Biblioteca, Cerro Sombrero, Código BIP 40036044-0, por un monto de \$118.267.200.

Acuerdo N° 056

Con el voto a favor de los Concejales y Concejales, Karina Fernández, Ana Raicahuin, Carlos Hurtado, Blanca Culun, Eduardo Bahamonde y Yesenia Velásquez, el Concejo Municipal de Primavera, por unanimidad prioriza que la iniciativa: Mejoramiento Paseo y Escalera Museo - Biblioteca, Cerro Sombrero, bip 40036044-0, por un monto de \$100.500.000 sea ejecutada a través de recursos FRIL 2021, puesto que conocen los antecedentes de la iniciativa no existiendo inconvenientes para su ejecución.

Construcción Escenario Caseta de Locución y Mejoramiento Cancha de Jineteadas Lote B, Cerro Sombrero.

Directora de Secplan, da a conocer el proyecto donde se considera la ampliación del escenario existente con 13,18 mts² mas, arreglar algunas falencias de la cancha de jineteada y reponer alrededor de 11 tapas de cámaras.

Concejala Fernández, manifiesta que se están dando recursos a un proyecto que su infraestructura tiene poco uso, se usa solo para el día del ovejero y consulta si se usa en otra actividad.

La Alcalde Subrogante, dice que se ha utilizado para el karukinka se ocupó la caseta de locución y para actividades municipales se instala la amplificación y el campeonato de bocha que se va a realizar en todo el año.



La Directora de Secplan, señala que el hecho de tener una caseta más grande es para que los artistas que participan en la peña puedan participar en el lugar mientras se realizan las jineteadas y haya espacio para la amplificación y artistas.

Concejala Fernández, vota en contra porque no le ve la prioridad de mejorar y a la falta de actividades que tiene y no le ve una proyección tangible aparte de realizar el día del ovejero.

Claudia Reidel, profesional apoyo Secplan señala que este proyecto estaba dentro de las prioridades que se aprobaron a principio de año y consulta si hay algún inconveniente de que se haya aprobado dentro de las prioridades y se rechace ahora.

Concejala Fernández, indica que la priorización fue con el Concejo anterior.

Concejala Culun, argumenta que se suma a la votación de rechazo considerando que existen otras prioridades de mejoras inmediatas, agrega que de acuerdo a la ley se establece que les tienen que dar toda la información previa a una sesión extraordinaria, indica que la presentación debió haberse enviado a los correos con antelación para que hubiesen tenido el tiempo necesario para haber ido a terreno y ver lo que se les está planteando, bajo ese argumento rechaza el proyecto.

La Directora de Secplan, se refiere a la priorización de las iniciativas que el Concejo anterior aprobó y donde rechazaron el proyecto de la pasarela que unía la caseta de locución y la ponderosa, de acuerdo a esa priorización se van presentando para su aprobación.

El Concejal Bahamonde, consulta si el recurso de este proyecto se pierde o se puede ocupar en otra actividad.

La Directora de Secplan, señala que se tiene que seguir con el orden de priorización, pero hay un tiempo perdido de parte del equipo.

Concejala Velásquez, vota aprueba para el proyecto.

Concejala Bahamonde, vota apruebo.

Concejala Raicahuin, vota rechazo, Concejal Hurtado vota rechazo por que lo encuentra poco relevante.

Tomado conocimiento y respondidas las consultas, la Concejala Fernández Presidenta del Concejo solicita el pronunciamiento del Concejo y se toma el siguiente acuerdo:

Acuerdo N° 057

Con el voto a favor de los Concejales y Concejalas, Eduardo Bahamonde y Yesenia Velásquez, y los votos en contra de los Concejales y Concejalas, Karina Fernández, Ana Raicahuin, Carlos Hurtado y Blanca Culun, el Concejo Municipal de Primavera, por mayoría rechaza el compromiso de asumir los gastos de mantención y operación, por un periodo de 10 años, de la iniciativa: Construcción Escenario Caseta de Locución y Mejoramiento Cancha de Jinetadas Lote B, Cerro Sombrero, Código BIP 40036323-0, por un monto de \$66.667.200.

Acuerdo N° 058

Con el voto a favor de los Concejales y Concejalas, Eduardo Bahamonde y Yesenia Velásquez, los votos en contra de los Concejales y Concejalas, Karina Fernández, Ana Raicahuin, Carlos Hurtado y Blanca Culun, el Concejo Municipal de Primavera, por mayoría rechaza priorizar que la iniciativa: Construcción Escenario Caseta de Locución y Mejoramiento Cancha de Jinetadas Lote B, Cerro Sombrero, Código BIP 40036323-0, por un monto de \$74.190.000 sea ejecutada a través de recursos FRIL 2021, puesto que conocen los antecedentes de la iniciativa no existiendo inconvenientes para su ejecución.



Concejala Fernández, señala que de acuerdo a lo señalado sería bueno enviar por correo electrónico el listado de proyectos.

La Directora de Secplan, presenta su desazón por lo que acaba de ocurrir, porque hay un desgaste de trabajo para preparar un proyecto, dice entender lo manifestado por cada Concejal, pero señala que podrían haberse pronunciado cuando ella hizo su presentación semestral y haber pedido la información de la carpeta que quedaba pendiente, saca el aprendizaje y para la próxima vez informará al nuevo Concejo y así no haya un desgaste como equipo y se trabaje en vano, solicita si puede en la misma sesión mostrar el listado y prioricen lo que está quedando considerando el plazo que está quedando y poder acelerar el proceso. La Alcaldesa Subrogante, señala que la presentación que se realiza en sesión es pequeña pero el trabajo es largo y se van a perder los recursos porque los plazos ya están acotados y las exigencias son las de siempre tienen que tener el acuerdo, agrega que independiente que exista o no un cambio de Concejo ya se hizo una priorización y se trabajó bajo esa listado, no solo Secplan trabaja con las iniciativas sino que todo el municipio está de alguna manera incorporado en este trabajo y en la presentación.

Concejala Fernández, consulta a los Concejales si tiene la disponibilidad para que Madalen presente el listado

Concejala Culun, manifiesta que en lo personal tiene otro compromiso agendado, por lo que solicita que se les envíe la información por correo y que lo aborden en una comisión de acuerdo a las diferentes áreas donde estén las priorizaciones, con el compromiso de hacerlo a la brevedad posible.

Concejala Velásquez, sugiere que se presenten ya que no será mucho el tiempo que va a tomar hacerlo.

La Directora de Secplan, menciona que el presentarlos no lleva más de 5 minutos, que entiende que puedan tener compromisos, pero para el equipo igual es importante porque si no se van a perder días.

Concejala Fernández, propone que los presente y se pongan en la tabla del próximo jueves.

La Directora de Secplan presenta la priorización que aprobó el Concejo anterior, de los proyectos que quedan:

N° 8 Escenario y caseta de locución

N° 9 Construcción baños cancha de rayuela Lote B

N° 10 Mejoramiento vivienda estancia Angelita comuna de Primavera

N° 11 Construcción Pasarela ladera sector Lote B comuna de Primavera

N° 12 Mejoramiento parque Arturo Prat Cerro Sombrero

N° 13 Construcción alero jineteada sector Lote B Cerro Sombrero

N° 14 Construcción invernadero municipal comuna de Primavera

Señala que al rechazar el N° 8 se trabaja desde el N° 9 hacia abajo.

Concejala Fernández, menciona que ya conocido el listado tienen que conversarlo en una sesión de comisión para ver la priorización y consulta si hay otras propuestas si se pueden incluir.

La Directora de Secplan, señala que eso pasa por muchos trámites, como tener la propiedad, si se tiene un comodato, si está dentro de una zona típica pasa por el Consejo de Monumentos Nacionales, si son veredas tiene que ver con la aprobación del Serviú, dice entender que lo discutan y las veces que se ha presentado el listado lo han discutido frente a ellos como unidad para poder



PRIMAVERA
Comuna moderna

TIERRA DEL FUEGO
CHILE



explicarles y aclarar muchas dudas que se les presenten, por lo que el ideal es conversarlo todos y también ver si se puede realizar dentro de los plazos. Alcalde Subrogante, consulta a la Directora de Secplan si ya la priorización fue aprobada por el Concejo anterior, puede el Concejo actual cambiar esa priorización.

La Directora de Secplan, responde que lo consultaron al Gobierno Regional y dicen que, si pueden cambiarla, lo único es el riesgo de perder los recursos.

La Alcalde Subrogante, da a conocer que el equipo de Secplan está apoyando en los proyectos FAEP de Educación y no solamente tienen que trabajar los FRIL sino que las otras iniciativas también tienen plazos asociados.

La Directora de Secplan, deja de manifiesto que se perderá una semana en lo que respecta a los proyectos FRIL.

Concejala Culun, solicita que le den tiempo a los Concejales para que se reúnan y puedan abordar el tema y sugiere que el día lunes hacerles llegar a primera hora la priorización en base a lo que existe.

Concejala Fernández, igual opina que deben analizarlo y priorizar de acuerdo a lo que está.

Concejala Velásquez, opina que el proyecto que se está rechazando debería quedar dentro de la priorización.

Se analiza ampliamente el tema, y se concluye realizar una reunión de comisión de infraestructura el día lunes a las 08:30 vía online.

Al no haber más temas que tratar, el Alcalde y Presidente del Concejo Municipal, da por terminada la presente sesión siendo las 12:15 hrs.

PARA CONSTANCIA FIRMAN LA PRESENTE ACTA N° 004/2021




CRISTINA VARGAS VIVAR
Secretaría Municipal


KARINA FERNANDEZ MARIN
Concejala
Presidente Concejo Municipal



PRIMAVERA
Comuna moderna

TIERRA DEL FUEGO
CHILE



ANEXO PRESENTACIÓN PROYECTOS FRIL



PRIMAVERA
Comuna moderna

GOBIERNO REGIONAL TIERRA DEL FUEGO
CHILE



CARTERA FRIL 2021

AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO
BAÑOS PUBLICOS SECTOR BAHÍA
AZUL, COMUNA DE PRIMAVERA



AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO BAÑOS PUBLICOS
SECTOR BAHÍA AZUL, COMUNA DE PRIMAVERA.



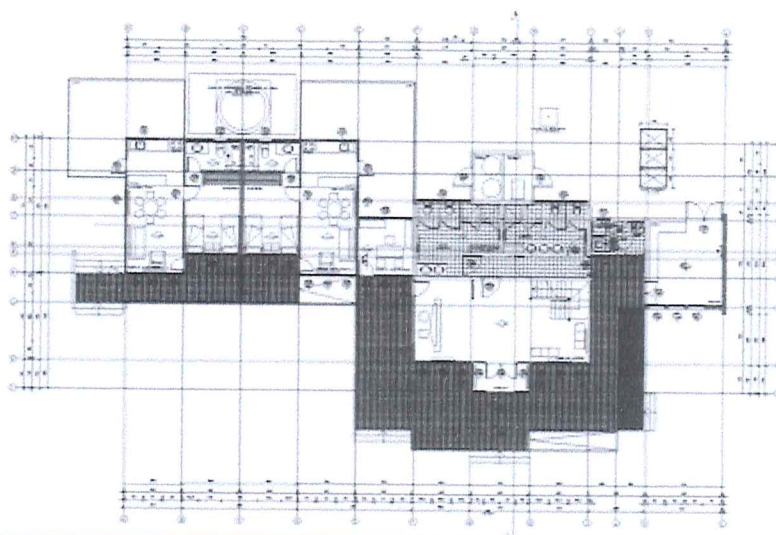


PRIMAVERA
Comuna moderna

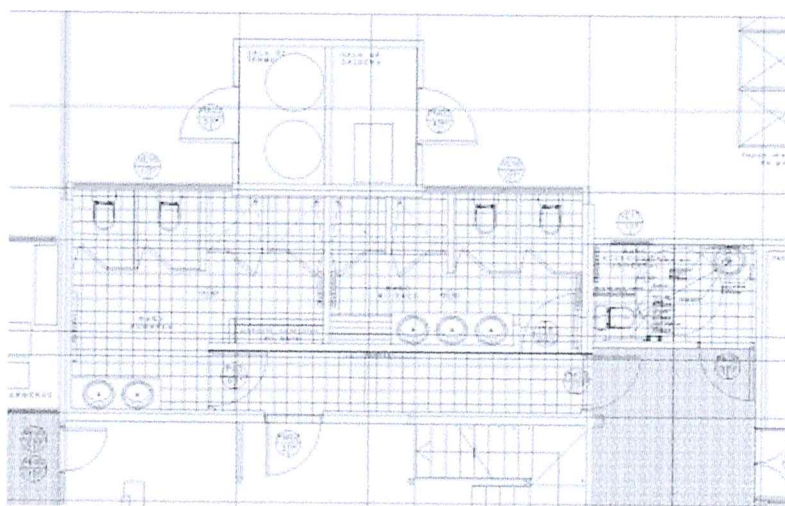
TIERRA DEL FUEGO
CHILE



AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO BAÑOS PUBLICOS SECTOR BAHÍA AZUL, COMUNA DE PRIMAVERA.



AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO BAÑOS PUBLICOS SECTOR BAHÍA AZUL, COMUNA DE PRIMAVERA.



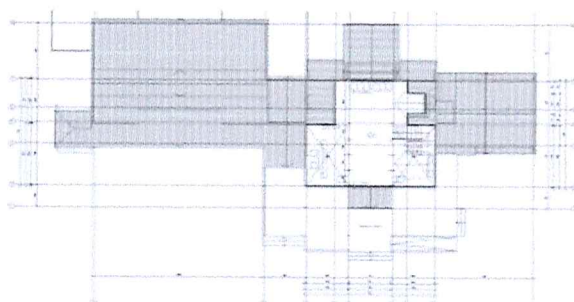
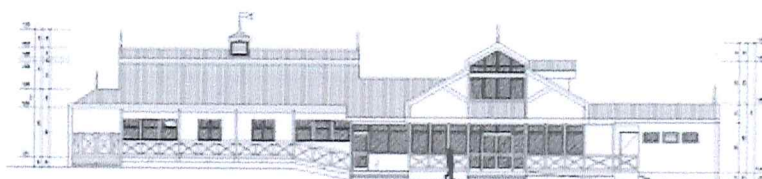


PRIMAVERA
Comuna moderna

TIERRA DEL FUEGO
CHILE



AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO BAÑOS PUBLICOS SECTOR BAHÍA AZUL, COMUNA DE PRIMAVERA.



COSTO PROYECTO **\$127.445.000.**

GASTOS DE MANTENCIÓN Y OPERACIÓN (10 años)

ITEM	DESCRIPTOR	COSTO TOTAL ANUAL
1	MANTENCIÓN. La mantención involucra acciones que actualmente realiza el departamento de maestranza, y que se relacionan con la limpieza, pintura de cortavientos, retiro de basura y arreglo de desperfectos en artefactos en el complejo, por ende el monto indicado corresponde al sueldo de 1 funcionario de maestranza, por el periodo de 10 años, lo que no genera un costo adicional a lo que ya se está realizando.	\$6.666.720.-
2	OPERACIÓN. La operación involucra acciones que actualmente realiza el personal contratado para la atención del complejo, por ende el monto indicado corresponde al sueldo de 1 funcionario del complejo, por el periodo de 10 años, lo que no genera un costo adicional a lo que ya se está realizando.	\$6.960.000.
COSTO TOTAL A 10 AÑOS		\$136.267.200.



PRIMAVERA
Comuna moderna

TIERRA DEL FUEGO
CHILE



PRIMAVERA
Comuna moderna

TIERRA DEL FUEGO
CHILE

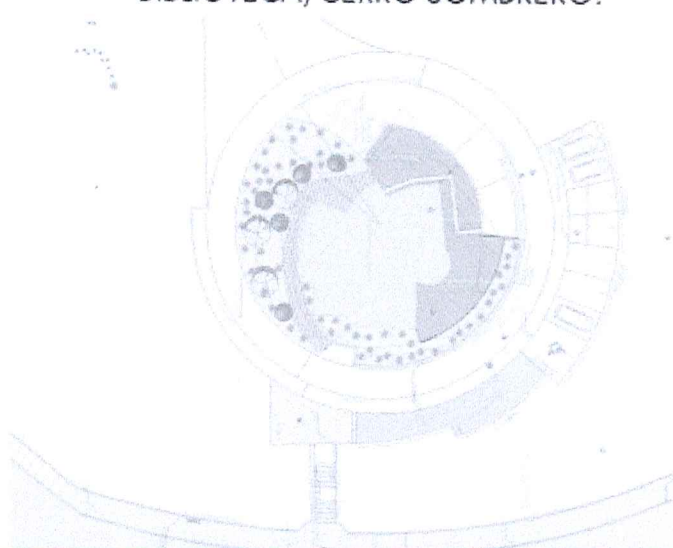


CARTERA FRIL 2021

MEJORAMIENTO PASEO Y ESCALERA
MUSEO – BIBLIOTECA, CERRO
SOMBRERO.



MEJORAMIENTO PASEO Y ESCALERA MUSEO –
BIBLIOTECA, CERRO SOMBRERO.



MEJORAMIENTO PASEO Y ESCALERA MUSEO –
BIBLIOTECA, CERRO SOMBRERO.



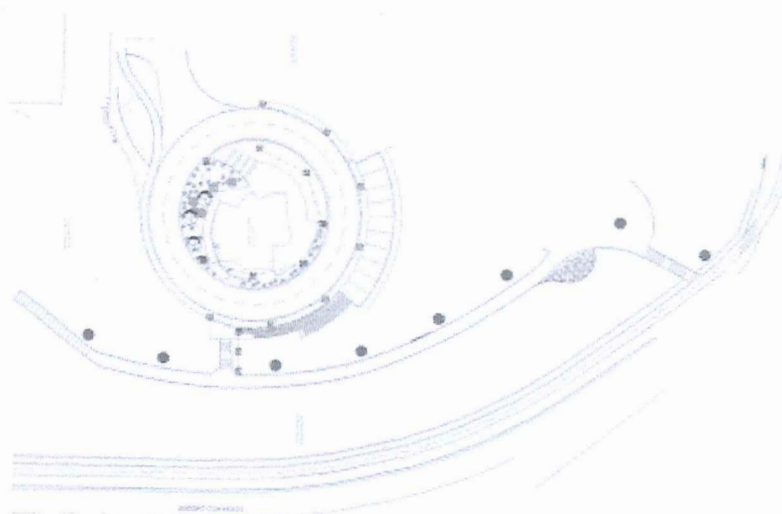


PRIMAVERA
Comuna moderna

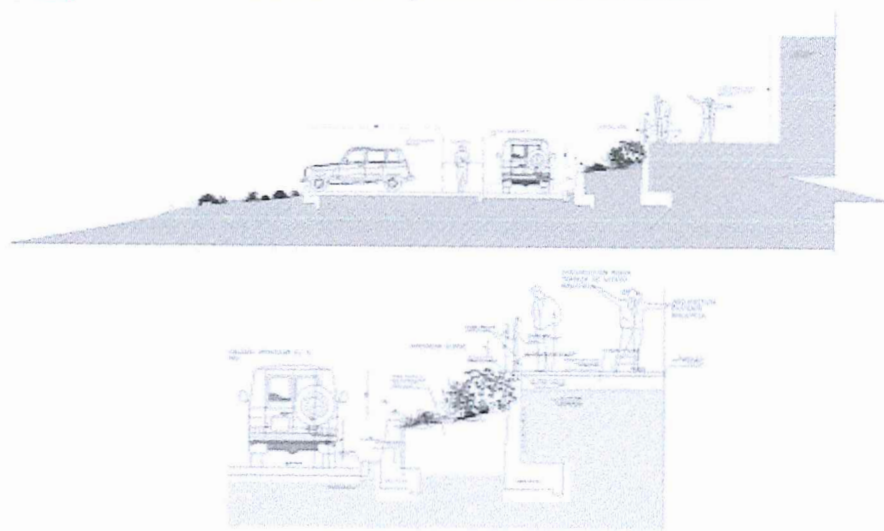
TIERRA DEL FUEGO
CHILE



MEJORAMIENTO PASEO Y ESCALERA MUSEO – BIBLIOTECA, CERRO SOMBRERO.



MEJORAMIENTO PASEO Y ESCALERA MUSEO – BIBLIOTECA, CERRO SOMBRERO.





PRIMAVERA
Comuna moderna

TIERRA DEL FUEGO
CHILE



COSTO PROYECTO **\$100.500.000.**

GASTOS DE MANTENCIÓN Y OPERACIÓN (10 años)

ITEM	DESCRIPTOR	COSTO TOTAL ANUAL
1	MANTENCIÓN. La mantención involucra acciones que actualmente realiza el departamento de maestranza, y que se relacionan con el arreglo de desperfectos en artefactos y detalles de pintura menor en el museo - biblioteca, por ende el monto indicado corresponde al sueldo de 1 funcionario de maestranza, por el periodo de 10 años, lo que no genera un costo adicional a lo que ya se está realizando.	\$6.666.720.
2	OPERACIÓN. La operación involucra acciones que actualmente realiza el personal contratado para la atención del museo- biblioteca, por ende el monto indicado corresponde al sueldo de 1 funcionario del complejo, por el periodo de 10 años, lo que no genera un costo adicional a lo que ya se está realizando.	\$5.160.000.
COSTO TOTAL A 10 AÑOS		\$118.267.200.



PRIMAVERA
Comuna moderna

Región de TIERRA DEL FUEGO
Chile



CARTERA FRIL 2021
CONSTRUCCIÓN ESCENARIO
CASETA DE LOCUCIÓN Y
MEJORAMIENTO CANCHA DE
JINETEADAS LOTE B, CERRO
SOMBRERO.



PRIMAVERA
Comuna moderna

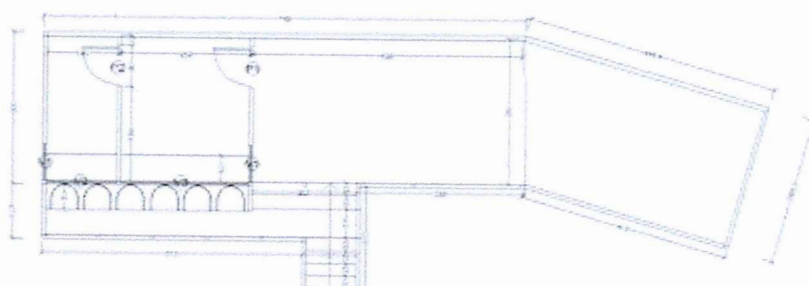
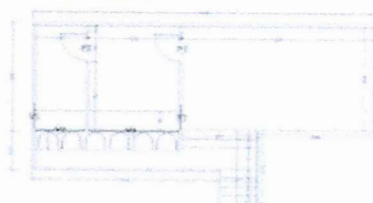
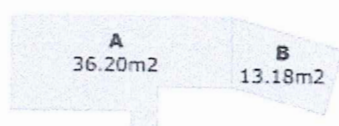
TIERRA DEL FUEGO
CHILE



CONSTRUCCIÓN ESCENARIO CASITA DE LOCUCIÓN Y
MEJORAMIENTO CANCHA DE JINETEADAS LOTE B , CERRO
SOMBRERO.



CONSTRUCCIÓN ESCENARIO CASITA DE LOCUCIÓN Y
MEJORAMIENTO CANCHA DE JINETEADAS LOTE B,
CERRO SOMBRERO.



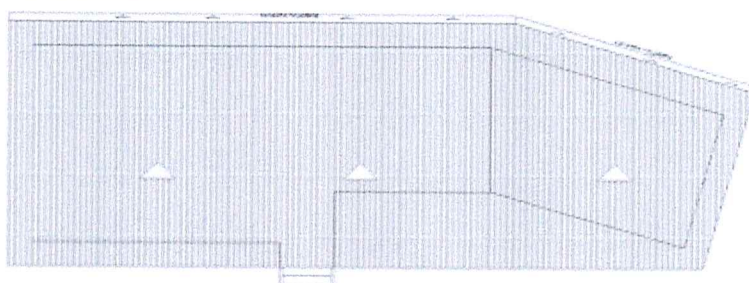


PRIMAVERA
Comuna moderna

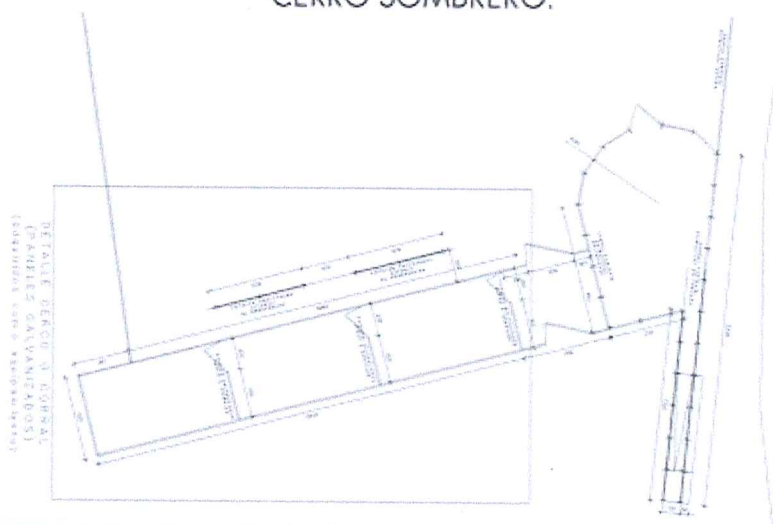
TIERRA DEL FUEGO
CHILE



CONSTRUCCIÓN ESCENARIO CASETA DE LOCUCIÓN Y MEJORAMIENTO CANCHA DE JINETEADAS LOTE B, CERRO SOMBRERO.



CONSTRUCCIÓN ESCENARIO CASETA DE LOCUCIÓN Y MEJORAMIENTO CANCHA DE JINETEADAS LOTE B, CERRO SOMBRERO.



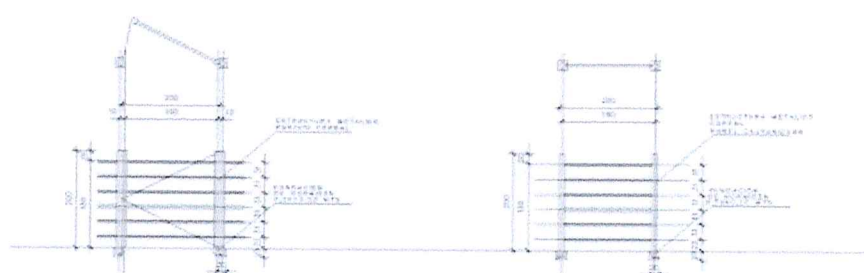


PRIMAVERA
Comuna moderna

TIERRA DEL FUEGO
CHILE



CONSTRUCCIÓN ESCENARIO CASETA DE LOCUCIÓN Y MEJORAMIENTO CANCHA DE JINETEADAS LOTE B, CERRO SOMBRERO.



COSTO PROYECTO **\$74.190.000.**

GASTOS DE MANTENCIÓN Y OPERACIÓN (10 años)

ITEM	DESCRIPTOR	COSTO TOTAL ANUAL
1	MANTENCIÓN. La mantención involucra acciones que actualmente realiza el departamento de maestranza, y que se relacionan con la reparación de techumbres, revestimientos exteriores e interiores y detalles de pintura menor en la caseta de locución, por ende el monto indicado corresponde al sueldo de 1 funcionario de maestranza, por el periodo de 10 años, lo que no genera un costo adicional a lo que ya se está realizando.	\$6.666.720.
2	OPERACIÓN. En lo que respecta a la operación, toda la infraestructura ubicada en la cancha de jineteadas es usada para actividades municipales coordinadas por la administración municipal, por lo que no genera costos adicionales.	\$0
COSTO TOTAL A 10 AÑOS		\$66.667.200

