



Cerro Sombrero, 11 de abril de 2018.-

**DECRETO ALCALDICIO NUM. 155/ (Sección "B")**

**VISTOS:**

- 1) Lo solicitado por la Directora de Secplan, Madalen Malarée, para decretar el Convenio Ad Referéndum Modificación de Contrato suscrito entre la Ilustre Municipalidad de Primavera y el Contratista Mauricio Levicoy Navarro, para corregir error administrativo del Ítem Gastos Administrativos que se contemplaron en las bases de licitación y sus anexos técnicos de la Licitación 3866-59-LE17 "REPOSICIÓN ESCALERA Y BARANDAS POBLACIÓN ALTA, CERRO SOMBRERO".
- 2) El Decreto Alcaldicio N°645, de fecha 28 de Diciembre de 2017, que adjudica a Mauricio Levicoy Navarro, ya que cumple con lo solicitado en las bases administrativas y especificaciones técnicas de la licitación "REPOSICIÓN ESCALERA Y BARANDAS POBLACIÓN ALTA, CERRO SOMBRERO".
- 3) El Decreto Alcaldicio N°010 de fecha 05 de Enero de 2018, que aprueba el contrato de ejecución de obras a suma alzada, proyecto "REPOSICIÓN ESCALERA Y BARANDAS POBLACIÓN ALTA, CERRO SOMBRERO" de fecha 29 de Diciembre de 2017 firmado entre el contratista Mauricio Levicoy Navarro, Rut 13.325.667-9 y la Ilustre Municipalidad de Primavera.
- 4) Las atribuciones que me confiere el artículo 63 letra i) de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, en relación al artículo 12 de la misma para dictar resoluciones de carácter obligatorio.
- 5) El Acta Complementaria del Tribunal Electoral Regional, Región de Magallanes y Antártica Chilena, de fecha 24 de noviembre de 2016, que proclama Alcalde en la Comuna de Primavera.
- 6) El Decreto Alcaldicio N° 167 del 26 de diciembre del 2016, que designa subrogancia en la Dirección de Control.

**CONSIDERANDO:**

- 1) El Informe Técnico de la Dirección de Obras Municipales, de fecha 09 de abril del 2018, de la Licitación 3866-59-LE17, "REPOSICIÓN ESCALERA Y BARANDAS POBLACIÓN ALTA, CERRO SOMBRERO" lo cual implica el retiro del Ítem Gastos Administrativos que por error se contemplaron en las bases de licitación y sus anexos técnicos.

**DECRETO**

**1° APRUÉBESE**, el Convenio Ad Referéndum suscrito entre la Ilustre Municipalidad de Primavera y el Contratista Mauricio Levicoy Navarro, de fecha 10 de abril del 2018, y que a continuación se describe:

**CONVENIO AD REFERENDUM  
MODIFICACION DE CONTRATO**

**LICITACIÓN PÚBLICA 3866/59/LE17 "REPOSICIÓN  
ESCALERA Y BARANDAS POBLACIÓN ALTA, CERRO SOMBRERO". CODIGO BIP  
N°40000059-0**

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PRIMAVERA -  
MAURICIO LEVICOY NAVARRO**

Cerro Sombrero a 10 días del mes de abril del 2018 entre la Ilustre Municipalidad de Primavera representado por su Alcalde Don Blagomir Brztilo Avendaño con domicilio para todos los efectos en calle Arturo Prat N° 191, en Cerro Sombrero, por una parte y el Contratista Mauricio Levicoy Navarro, con domicilio en calle Pedro Silva N° 0336, en Porvenir y a la vista de lo siguiente:



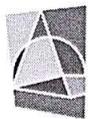
**PRIMERO:** El decreto alcaldicio N°645, de fecha 28 de Diciembre de 2017, que adjudica a Mauricio Levicoy Navarro, ya que cumple con lo solicitado en las bases administrativas y especificaciones técnicas de la licitación "REPOSICIÓN ESCALERA Y BARANDAS POBLACIÓN ALTA, CERRO SOMBRERO".

**SEGUNDO:** El decreto alcaldicio N°010 de fecha 05 de Enero de 2018, que aprueba el contrato de ejecución de obras a suma alzada, proyecto "REPOSICIÓN ESCALERA Y BARANDAS POBLACIÓN ALTA, CERRO SOMBRERO" de fecha 29 de Diciembre de 2017 firmado entre el contratista Mauricio Levicoy Navarro, Rut [REDACTED] y la Ilustre Municipalidad de Primavera.

**TERCERO:** Se realiza con fecha 09 de abril de 2018 Informe Técnico de la Dirección de Obras Municipales, de la Licitación 3866-59-LE17, "REPOSICIÓN ESCALERA Y BARANDAS POBLACIÓN ALTA, CERRO SOMBRERO" lo cual implica el retiro del Ítem Gastos Administrativos que por error se contemplaron en las bases de licitación y sus anexos técnicos.

**CUARTO:** La necesidad de efectuar y regularizar dicho error administrativo, donde se acuerda entre las partes las siguientes modificaciones introducidas al contrato, señalado anteriormente:

PRESUPUESTO DETALLADO DE OBRAS					
<b>OBRA</b>	:	REPOSICION DE ESCALERA Y BARANDAS POBLACION ALTE CERRO SOMBRERO			
<b>DIRECCIÓN</b>	:	POBLACION ALTA CERRO SOMBRERO			
<b>FECHA</b>	:	06-09-2017			
<b>PLAZO EJECUCION</b>	:	120 DIAS CORRIDOS			
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	V. UNIT.	V. TOTAL
1	OBRA GRUESA				
1.1	DEMOLICION	M3	10	\$ 35.000	\$ 350.000
1.2	DESPEJE DE TERRENO	M3	5	\$ 25.000	\$ 125.000



1.3	TRAZADO Y NIVELES	GL	1	\$ 300.000	\$ 300.000
1.4	EXCAVACIONES	M3	7	\$ 55.000	\$ 385.000
1.5	RELLENO ESTRUCTURAL FUNDACION	M3	3	\$ 70.000	\$ 210.000
1.6	MOLDAJE	M2	35	\$ 18.000	\$ 630.000
1.7	ENFIERRADURA DE 12 MM ESTRIADO	MTL	1100	\$ 850	\$ 935.000
1.8	ALAMBRE NEGRO RECOCIDO N°18	FLL	3	\$ 50.000	\$ 150.000
1.9	HORMIGON H-25	M3	18	\$ 320.000	\$ 5.760.000
N					\$ 8.845.000
<b>2</b>	<b>BARANDAS</b>				
2.1	BARANDAS	MTL	42	\$ 8.000	\$ 336.000
2.2	BARANDILLAS	MTL	100	\$ 5.000	\$ 500.000
2.3	PILAR	MTL	15	\$ 8.000	\$ 120.000
2.4	PINTURA ANTICORROSIVO	GL	1	\$ 400.000	\$ 400.000
2.5	BASE HORMIGON PARA BASUREROS	M3	1	\$ 250.000	\$ 250.000
N					\$ 1.606.000
<b>3</b>	<b>ILUMINACION</b>				
3.1	PANEL SOLAR	UNID.	4	\$ 280.000	\$ 1.120.000
3.2	BATERIA 100 AH	UNID.	4	\$ 190.000	\$ 760.000
3.3	REGULADOR DE CARGA	UNID.	2	\$ 80.000	\$ 160.000
3.4	POSTE DE 6 METROS	UNID.	2	\$ 270.000	\$ 540.000
3.5	LUMNARIA LED	UNID.	2	\$ 300.000	\$ 600.000
3.6	CAJA DE BATERIAS	UNID.	4	\$ 80.000	\$ 320.000
3.7	BASE HORMIGON PARA POSTES	M3	1	\$ 250.000	\$ 250.000
N					\$ 3.750.000
<b>4</b>	<b>AREA VERDE</b>				
4.1	RETIRO DE MALEZA	M2	98	\$ 1.950	\$ 191.100
4.2	CHAMPA CESPED	M2	98	\$ 12.500	\$ 1.225.000
4.3	SOLERILLA	MTL	35	\$ 3.500	\$ 122.500
N					\$ 1.538.600
<b>5</b>	<b>LIMPIEZA</b>				
5.1	LIMPIEZA PERIMETRO	GL	1	\$ 485.050	\$ 485.050
N					\$ 485.050
SUBTOTAL					16.224.650
G.G Y UTILIDADES 35%**					5.678.628
SUBTOTAL NETO					21.903.361
19% I.V.A.					4.161.639
<b>TOTAL OBRAS CIVILES (1)</b>					<b>\$ 26.065.000</b>
<b>EQUIPAMIENTO</b>					
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	V. UNIT.	V. TOTAL
<b>6</b>	<b>EQUIPAMINETO</b>				
6.1	BASURERO	UNID.	2	\$ 195.500	\$ 391.000
N					\$ 391.000
<b>7</b>	<b>PLACA IDENTIFICATORIA</b>				
7.1	PLACA IDENTIFICATORIA	UNID.	1	\$ 150.000	\$ 150.000
N					\$ 150.000
<b>TOTAL EQUIPAMIENTO (2)</b>					<b>\$ 541.000</b>

En resumen, el total del proyecto contratado es **\$26.606.000.-** debido a la disminución del ítem gastos administrativos que corresponde a \$500.000.- esto último será utilizado por el municipio y rendido una vez que se adquieran las partidas informadas al ser presentado el proyecto y obtenida la recomendación.

**QUINTO:** Quedando los montos sin modificación, de acuerdo al convenio RES. EX. (DAC) N°238 de fecha 19 de octubre de 2017 donde se mantienen los ítems de la siguiente forma:

Total Obras Civiles	\$ 26.065.000.-
Total Equipamiento	\$ 541.000.-
Total Gastos Administrativos	\$ 500.000.-
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 27.106.000.-</b>

<b>MONTO ORIGINAL DEL CONTRATO</b>
<b>\$ 27.106.000.-</b>
<b>MONTO MODIFICADO DEL CONTRATO</b>
<b>\$ 26.606.000.-</b>



**SEXTO:** Las partes acuerdan que las modificaciones introducidas al Contrato, no implican un aumento de plazo en la ejecución de las obras, manteniéndose la fecha 23 de Abril de 2018 como término de la obra.

**SEPTIMO:** El contratista Mauricio Levicoy Navarro, no deberá presentar al Municipio una nueva boleta de garantía bancaria, ya que no se modifica monto ni plazo de ejecución, manteniéndose lo existente.

**OCTAVO:** El contratista Mauricio Levicoy Navarro, acepta los términos en los cuales se enmarca la presente modificación introducida al contrato, renunciando a cobro de mayores gastos generales, indemnización de perjuicio o cualquier otro gasto que se derive de dicha modificación.

**NOVENO:** Las modificaciones introducidas al contrato mantienen inalterables las demás condiciones del Contrato sancionado por Decreto Alcaldicio N°010 de fecha 05 de Enero de 2018.

**DECIMO:** Las partes, para todos los efectos legales que se pudieran derivar del presente convenio, fijan su domicilio en la localidad de Cerro Sombrero y se someten a la competencia a la jurisdicción de los Tribunales de Justicia de la ciudad de Porvenir.

**DECIMO PRIMERO:** El presente Convenio Ad Referéndum será sancionado administrativamente mediante un Decreto Alcaldicio.

**DECIMO SEGUNDO:** Este convenio se suscribe en tres (3) ejemplares de igual tenor, quedando cuatro (2) en poder del Municipio y una (1) en poder del Contratista Mauricio Levicoy Navarro.

**REGÍSTRESE** en Secretaría Municipal, **COMUNÍQUESE** al Contratista, Secplan, DOM, DAF, Tesorería Municipal, **PUBLÍQUESE** en el Portal de Transparencia y una vez hecho, **ARCHÍVESE**.



**CRISTINA VARGAS VIVAR**  
Secretaría Municipal



**BLAGOMIR BRZTILO AVENDAÑO**  
Alcalde

CVV/PME/MMG/cvv