

SESION ORDINARIA N° 016/2013
ACTA N°. 016/2013

En Cerro Sombrero a 13 días del mes de mayo del 2013, siendo las 18:30 Hrs., en la Sala de Sesiones de la IL. Municipalidad de Primavera se lleva a efecto la Sesión Ordinaria número trece del Concejo Municipal, presidida por el Sr. Alcalde Don Blagomir Brztilo Avendaño, actuando como Ministro de Fe la Secretaria Municipal Cristina Vargas Vivar, y la asistencia de los siguientes Concejales:

Sra. GLORIA MANSILLA MANSILLA
Sra. PATRICIA PAILLAN APILLAN
Sra. BLANCA CULUN RAIN
SR. EDUARDO BAHAMONDE BARRIA

Se deja constancia que el Concejál Claudio Andrade Kingma presenta certificado médico para justificar ausencia de acuerdo a lo establecido en el artículo 88° inciso cuarto de la Ley N° 18.695.
El Concejál Garín Mayorga Mayorga ausente.

PUNTO N° 1 DE LA TABLA APROBACIÓN DEL ACTA:

- ❖ Acta sesión ordinaria N° 014 y 015 pendientes de entregar por recarga de trabajo en Secretaría Municipal

PUNTO N° 2 DE LA TABLA:

CUENTA DEL ALCALDE:

- 2.1 Informa el Sr. Alcalde que el día viernes 10 de mayo se llevó a efecto el microcentro en Punta Arenas donde asistieron todos los docentes de la escuela.
- 2.2 Informa el Sr. Alcalde que se recibió la visita del Seremi de Agricultura, Don Manuel Bitsch, y en la reunión con él se trató el tema de la regularización de extracción de áridos teniendo una ordenanza a nivel regional, de manera que el control sea igual para todas, si alguien extrae en esta u otra comuna los requerimientos sean los mismos, agrega que en la página web se debe informar la ordenanza y se está trabajando desde diciembre del año 2012 porque había un descontrol y desorden; también se vio el tema de las emergencias agrícolas ante posibles nevazones, informo acerca del seguro ganadero para los bovinos y para difundirlo ellos van a preparar una presentación exclusiva para dicho tema, fue muy provechosa la visita.
- 2.3 Informa el Sr. Alcalde que se debían realizar recepciones definitiva de algunas obras como ser; la cancha de jineteada, pero el contratista no se presento, como hay algunos detalles de la obra que reparar sobre todo las filtraciones de agua se hizo efectiva la boleta de garantía por un valor de \$2.475.000.—
También se tenía que realizar la recepción definitiva de los servicios higiénicos de la escuela donde tampoco se presentó el contratista y se hizo efectiva la boleta de garantía por un valor de \$814.028.-, los contratistas estaban avisados con toda la documentación pertinente y dentro de los plazos que correspondía.
A su vez también se dio aviso a los contratistas cuyas obras están recepcionadas en forma definitiva para que retiren los carteles, como no se presentaron el municipio tuvo que realizar ese trabajo, a futuro se les exigirá a los contratistas retirar carteles y escombros que resulten de sus obras.

- 2.4 El día 9 de mayo Enap invitó a una reunión de lanzamiento de su plan de emergencia, del municipio asistió la Encargada Comunal de Emergencia Gloria Barra y el Alcalde, ellos expusieron sus planes de emergencia, se acordó que el municipio envíe un nuevo oficio a Intendencia y Seremi de Obras Publicas, presentando la molestia de todos los asistentes a la reunión, para que se tome alguna solución principalmente en el acceso a Cerro Sombrero porque las condiciones climáticas de invierno va a complicar aun mas, a su vez se cito a una próxima sesión para el día 23 de mayo para continuar con el análisis del Plan de Emergencia.
- 2.5 Informa el Sr. Alcalde que el día viernes 10 de mayo, asistió junto a la Jurídico y Encargada de Vivienda a Porvenir para solicitar los roles en el Conservador de bienes Raíces y así poder formar una matriz de roles de avalúo de cada bien raíz, y así cada vecino cuando lo requiera pueda solicitarlo, se informo a Enap para que actualicen el mapa que rige desde el año 1999, todo esto se está viendo por el terreno para poder construir la posta, lo cual está bastante avanzado.
- 2.6 Informa el Sr. Alcalde que cuando se estaban coordinando con la Subdere por todo lo que se quiere hacer con la piscina y el bowling, a través de un programa que se llama Puesta en valor del Patrimonio, y para que puedan asignar los recursos se debe ser propietario o tener cedido el usufructo del bien, en este caso no existe el comodato, realizando esas gestiones específicamente el día 5 de mayo se recibió la noticia de que en el Consejo de Monumentos Nacionales se iba a votar para declarar zona típica a Cerro Sombrero, agrega el Sr. Alcalde que inmediatamente se comunico con la Sra. Soledad Simonetti del Consejo de Monumentos, también se consiguió la presentación que ellos tenían para esta votación y viéndola quedaron sorprendidos ya que el polígono que abarcaba la zona típica en cerro Sombrero era todo, eso por un lado es bueno y por otro es muy complicado, la estancia San Gregorio tiene el mismo nombramiento que iban a hacer con Cerro Sombrero y eso involucra que cualquier proyecto que se desee realizar tiene que ser visado por el Consejo de Monumentos, por lo mismo se solicito que se analice bien el tema y poder disminuir el polígono, se solicito que se baje la presentación para la votación, manifestando que es una nueva administración y se desconocía los alcances que esto tenía, a la brevedad se debe hacer una reunión en Santiago o en la comuna y mientras tanto se va a ir enviando la documentación.
- 2.7 Se informa que los proyectos FRIL 2013 pasaron las etapas y fueron aprobados, el equipo de Secplan está trabajando en la preparación de las bases administrativas y la ejecución comience en julio o agosto.
- 2.8 Llego una invitación del Intendente para una reunión el día 17 de mayo en Coyahique del comité de Integración Austral, anteriormente el municipio había participado en Calafate y ahora se designo al Administrador Municipal para que vaya en representación del Alcalde, dado que para la misma fecha está programada la constitución de la Asociación Regional de Municipalidades.
- 2.9 La rondas medicas se están realizando, a los sectores de Cullen, Catalina, Bulnes, Faro espíritu Santo, Shangrila, BRC, Linares, Punta Catalina, Bilomas, Fundo Primavera, Diego Portales, en estas ronda se hicieron 11 levantamientos para la nueva FPS, ahora hay que ingresar los datos y después validarlos.

PUNTO Nº 3 DE LA TABLA:

3.1 CORRESPONDENCIA RECIBIDA:

- Alumnos, padres y Apoderados del 8º año Básico de la escuela de Cerro

- Sombrero, agradecen el apoyo para el bingo que realizarán el día 25 de mayo.
- Correo electrónico de gestión Local informando sobre el curso "Gerencia social y nueva gestión pública de herramientas para las autoridades" a realizarse del 22 al 25 de mayo en la ciudad de Arica.
 - Of. Ord. N° 151 de Directora Regional de Turismo en respuesta al Ord. N° 434 del 29 de abril del presente, indicando que se están haciendo las gestiones para enmendar el error del vídeo de promoción de Tierra del Fuego.
 - Of. Ord. N° 156 de Directora regional de Turismo, se adjunta documento del Programa de Tierra del Fuego, el que fue presentado al gobierno Regional para su aprobación.
 - Invitación al Segundo Seminario Internacional de Turismo y Desarrollo del Sur Austral de Chile, que se realizará en la ciudad de Punta Arenas los días 27-28 y 29 de mayo del presente, se enviará copia de la convocatoria a los Concejales.

VARIOS:

- 4.1 El Sr. Alcalde solicita confirmar la asistencia de los Concejales y Concejales a la constitución de la Asociación de Municipalidades para los días jueves 16 y viernes 17 de mayo.
Las Concejales Blanca Culun y Patricia Paillan confirman su asistencia.
- 4.2 La Concejala Culun consulta respecto de la intervención que hará la empresa Geopark en Cerro Sombrero y si va a pagar alguna indemnización.
El Sr. Alcalde dice que dentro de la sismica le toco a Cerro Sombrero como pueblo y se está viendo con la Jurídico si deben pagar el permiso.
La Concejala Culun cree que debe operar igual con un particular, al particular le pagan por cualquier movimiento.
- 4.3 La Concejala Mansilla se refiere a la celebración del Día de la Madre y agradece la atención y la actividad realizada sobre todo en peluquería y masajes, todos los comentarios fueron buenos y algunos inconvenientes que surgieron es porque se hace por primera vez y también hubo un corte de luz, pero desea resaltar que estuvo excelente.
El Sr. Alcalde dice que nunca se va a poder dejar conforme a todas, esta actividad se había pensado para el día de la mujer y no fue posible realizarlo, hubieron algunas mujeres que se sintieron discriminadas pero no fue la intención y se mantendrá esta actividad en el tiempo y también se quiere hacer operativos en salud.
- 4.4 La Concejala Culun consulta que significa cuando no se presenta un oferente a la recepción de la obra.
El Sr. Alcalde explica el sistema administrativos en relación a las recepciones tanto provisorias como definitivas de los proyectos y si el contratista no se presenta en la recepción definitiva se cobran las boletas de garantía y con esos recurso se realizan los desperfectos ocurridos.
- 4.5 La Concejala Culun indica que los vecinos le consultaron cuando se iba a reparar la luz de la calle Juan Fierro.
El Sr. Alcalde dice que conversó con el Sr. Nocetti de Brandt para el arreglo pero este le informo que el camión lo llevaron a Punta Arenas, agrega el Sr. Alcalde que vinieron funcionarios de Edelmag a conversar con Enap y de Enap le pidieron que los acompañara a la Planta Sara y ahí se conversó que Edelmag puede postular en servicios de reparaciones eléctricas, en las calles José Galindo y Jorge Cárdenas hay que reparar los cableados hay casa que los cables están sobre el techo y eso está fuera de norma.

- 4.6 El Concejal Bahamonde consulta como se está preparado en lo que respecta a la sal. El Sr. Alcalde indica que se licito y no hubo oferentes, se consultó a Porvenir y esta a \$120 el kilo, en stock en la municipalidad hay 1.000 kilos y se compararan 2.000 kilos más.
- 4.7 Informa el Sr. Alcalde que la licitación de la leña no hubo oferente y se tomo contacto con una persona y se está en el proceso de cumplir con los requisitos.
- 4.8 La Concejala Mansilla dice que hay lugares camino a Bahía Azul y Cullen en que se colocan montículos de tierra para el invierno, consulta si eso está considerado. El Sr. Alcalde dice que eso es responsabilidad de la global.
- 4.9 El Concejal Bahamonde consulta si los trabajos de la Sala de Uso Múltiple han causado algún trastorno en las clases de los alumnos. El Sr. Alcalde dice que no y que los trabajos se efectúan después de horario de clases y los fines de semana.
- 4.10 El Sr. Alcalde informa respecto de la construcción de la cancha de futbolito, obra que está atrasada en su ejecución y a la vez se revisaron los planos dado que la construcción de camarín se ve como un cuadrado y parece que fuera de dos pisos pero es por la forma de construcción.
- 4.11 La Concejala Culun consulta que pasa con el proyecto de contención del rio. El Sr. Alcalde dice que se consultó con Obras Hidráulicas y hay que hacer un estudio previo a la construcción, se envió un oficio a la DOH y respondieron que el proyecto quedaba para el año 2015. La Concejala Culun dice que cuando ella conversó con el Director del IND, el pidió que se le informará respecto de ese proyecto para que así el pueda formalizar el apoyo dada la construcción de la cancha que se está realizando. El Sr. Alcalde dice que donde se está construyendo la cancha no está en peligro de inundarse y eso ya se vio con la inundación que hubo en el sector en el invierno pasado.
- 4.12 La Concejala Culun agradece al Sr. Alcalde por la asistencia a la inauguración de la oficina del Diputado Muñoz que se instalo en la comuna y es un espacio que se pretende poner al servicio de la comunidad y que el Sr. Muñoz tiene pensado hacer un trabajo más cercano con la gente.

Al no haber más temas que tratar, el Alcalde y Presidente del Concejo Municipal da por terminada la presente sesión siendo las 19:58 hrs., próxima sesión ordinaria el día lunes 20 de mayo, de acuerdo al calendario vigente, a efectuarse en la sala de sesiones del edificio municipal.

PARA CONSTANCIA FIRMAN LA PRESENTE ACTA



GLORIA MANSILLA M



PATRICIA PAILLAN PAILLAN



EDUARDO BAHAMONDE B.



BLANCA CULUN R.



CRISTINA VARGAS V.
Secretaria Municipal



BLAGOMIR BRZTILO AVENDAÑO
Alcalde y Presidente
Concejo Municipal Primavera